

# VENTE GERANCE IMMO PEDEVILLA

## DEMANDE DE LOCATION

### OBJET

<input type="checkbox"/> Appartement	Pièces	Etage	<input type="checkbox"/> Plomber le téléréseau
<input type="checkbox"/> Place de parc no	No plaque d'immatriculation	(pour une place de parc seulement remplir les données personnelles et signer le formulaire)	
<input type="checkbox"/> Local commercial			
Adresse		Loyer	
CP/ Lieu		Charges	
Date d'entrée souhaitée			

### DONNÉES PERSONNELLES

### LOCATAIRE 1

### LOCATAIRE 2 OU GARANT(E)

Nom		
Prénom		
Adresse		
CP / Lieu		
Date de naissance		
Nationalité		
Permis de séjour (B/C/G etc)		
En Suisse depuis		
Etat civil		
Nombre d'enfant à charge		
<input checked="" type="radio"/> Privé		
<input type="radio"/> Professionnel		
<input type="radio"/> Mobile		
E-Mail		
Gérance actuelle, no de tel		
Loyer mensuel actuel		
Y habite depuis quelle date		
Motif du changement		
Profession		
Employeur actuel, no de tel		
Employé depuis		
Salaire mensuel net		
Faites-vous l'objet d'une mesure de curatelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, nom et tel du tuteur		
Avez-vous fait l'objet d'une poursuite	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Votre assurance RC privée		
Votre assurance ménage		

## INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Nombre d'occupants du logement	adulte(s)	enfant(s)	Âge
Fumeur ?			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Avez-vous des animaux de compagnie, si oui lesquels ?			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Vous jouez d'un instrument de musique, si oui lequel ?			<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Dans quelle commune avez-vous déposé vos papiers ?			
Inscription souhaitée sur les plaquettes :			
Numéro compte bancaire, IBAN pour le remboursement du décompte de charges et frais accessoires		Titulaire du compte	
CH			

## DOCUMENTS NÉCESSAIRES À LA LOCATION

Pour constituer votre dossier, nous vous remercions de fournir les pièces justificatives énumérées ci-dessous, pour vous-même et, le cas échéant, pour votre conjoint, votre colocataire ou votre garant.

Dans tous les cas :

- une copie de votre carte d'identité ou du permis de séjour
- l'original de l'extrait récent (- de 3 mois) de l'office des poursuites
- une copie de votre police d'assurance RC

Pour les salariés :

- une copie de vos 3 dernières fiches de salaire

Pour les familles monoparentales ou recomposées :

- une copie du jugement du divorce ou de la pension alimentaire

Pour les indépendants :

- l'original d'un extrait récent (- de 3 mois) de l'office des faillites
- une copie de la taxation des impôts ou du bilan de la société

Pour les rentiers :

- une copie des preuves de vos revenus

**ATTENTION : Seuls les dossiers complets seront traités !**

**Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il ait été établi et vous ait été envoyé, nous facturerons un montant de CHF 200.00 (+TVA) pour les frais administratifs occasionnés.**

## GARANTIE DE LOYER

Avant la remise des clés, 3 loyers (6 pour du commercial) incluant les charges devront être déposés auprès d'une banque au choix du/des locataire(s). Nous acceptons également SWISSCAUTION, FIRSTCAUTION, Gocaution.

## CONDITIONS GÉNÉRALES

Nous vous informons que les éléments fournis dans ce document pourront être vérifiés auprès d'interlocuteurs habilités. Les renseignements contenus dans cette formule seront traités conformément à la Loi fédérale sur la Protection des données (LPD), du 1er juillet 1993. Ils ne seront utilisés qu'en relation directe avec la conclusion et/ou l'exécution d'un contrat.

Nous nous chargeons de vous commander les plaquettes pour les portes d'entrée, boîtes aux lettres et interphones auprès de nos fournisseurs qui connaissent l'immeuble et les dimensions nécessaires. En cours de bail, le(s) locataire(s) est (sont) tenu(s) d'indiquer au bailleur tout changement d'état civil (mariage, divorce, séparation) ainsi qu'un éventuel déplacement du domicile de la famille. La conclusion de la location est subordonnée à l'acceptation, par le propriétaire, de votre candidature. Sans détermination de notre part cette demande sera considérée comme annulée. Le bail ne sera réputé parfait qu'une fois signée par le locataire et le bailleur, respectivement son représentant. Le/la/les soussigné/e/s certifie(nt) que les informations communiquées ci-dessus sont exactes et conformes à la réalité. Aucune des indications n'est susceptible d'induire en erreur le bailleur ou son représentant.

Lieu

Date

Signature locataire 1

Signature locataire 2

Signature garant(e)